

## ПРОТОКОЛ

Собрание правления СНТ «Заря» от 22.05.2024 года

Аксайский р-н, х. Нижнетемерницкий, тер. СНТ «Заря», здание правления.

Присутствовали: Волантырева И.И., Калиниченко Н.П., Цуркан Т.Н., Рудь Р.А.,  
Пекарский И. А., Хоружий В.Г.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор организации по межеванию земель общего пользования.
2. участка №9 между СНТ «Заря» и СНТ «Витязь». Рассмотрение заявления от ПКГБ «Заря-Газ» на предоставление помещения в аренду.
3. Рассмотрение заявления от Бондаренко Т.Л., представителя ПКГБ «Холдинг-Газ» по доверенности о вывозе металлоконструкций и металлоизделий, а также составных их частей (сетка «калуга») с территории СНТ «Заря»
4. Уборка заросших, заброшенных участков – выморочных участков (112, 287, 166) с последующим использованием для нужд садоводства до официального принятия решения Администрацией Щепкинского поселения по данным участкам.
5. Вопрос по постановке здания правления на кадастровый учет.
6. Оплата целевых взносов для собственников двух и более участков – обращение собственника участков №14 и №15.
7. Установка калитки в районе участка №9 между СНТ «Заря» и СНТ «Витязь».
8. Шлагбаум.
9. Обращение в Минтранс по поводу указателя СНТ «Заря», дорожных знаков.

### Приняты решения:

1. Выбрать ООО «Проектно-Кадастровое бюро№1» и заключить договор на проведение работ по межеванию земель общего пользования.
2. В СНТ «Заря» поступило заявление от председателя ПКГБ «Заря-Газ» Яшковой Т.М. о предоставлении помещения в безвозмездное пользование. Членами правления было принято решение об отказе в выделении помещения, так как СНТ «Заря» не имеет такой возможности.
3. Рассмотрено заявления от Бондаренко Т.Л., представителя ПКГБ «Холдинг-Газ» по доверенности о вывозе металлоконструкций и металлоизделий, а также составных их частей (сетка «калуга») с территории СНТ «Заря». СНТ «Заря» на ответственное хранение от ПКГБ «ХОЛДИНГ-ГАЗ» данные металлоконструкции не принимала.
4. Приняли решение об уборке данных участков, так как они несут угрозу возникновения пожаров.
5. Поставить здание правления на кадастровый учет.
6. Согласно ФЗ 217 ст. 5.3, ст.5.4, ст.14.2, ст.14.3 и Устава СНТ «Заря» ст.7.1-7.10

Обязанность по внесению взносов распространяется на всех членов товарищества и садоводов, ведущих садоводство и огородничество без участия в товариществе независимо от количества участков расположенных в СНТ. Размер взносов определяется на основании приходно-расходной сметы, утвержденной общим собранием членом товарищества, исходя из расчета площади участка за 1 кв.м.

7. Восстановить часть забора и калитку в районе участка №9 между СНТ «Заря» и СНТ «Витязь».

8. Заключен договор на восстановление шлагбаума с предпринимателем который нанес ущерб имуществу общего пользования.

Приняли решение об установке дополнительных мер по безопасности шлагбаума (дополнительная рампа, знак движение без остановки запрещено, дополнительные фонари, укладка «лежачего полицейского» после проведения работ по очистке реки).

9. Написать заявление в Минтранс об установке дорожного указателя СНТ «Заря» и знак ограничение скорости.

Члены правления:

Волантырева И.И

Калиниченко Н.П.

Цуркан Т.Н.

Рудь Р.А.

Пекарский И.А.

Хоружий В.Г.