

## СНТ "ЗАРЯ"

### Планируемые доходы в 2025 году

Планируемое поступление от членов СНТ	Сумма взноса (руб,коп)	расчет	Количество участков	Площадь всех участков в СНТ, кв.м.	Сумма
Членский взнос на 2025 год	14,98	с 1м2 участка	652	405 885	6 078 375,8
Членский взнос на 2025 год за вывоз мусора для проживающих с участка	870	руб. с участка	159		138 330,0
<b>ИТОГО доходная часть</b>				405 885,07	6 216 705,8

### ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ

1	РАСХОДЫ НА штатных работников (вкл НДФЛ 13%)	Оклад	Количество	ед.изм.	Периодичность (мес)	В смете начислено	Необходимая сумма для исполнения сметы	Стоимость 1м3
1.1	Председатель	43 000,0	1	чел	12	516 000,0	516 000,0	1,27
1.2	Бухгалтер	40 000,0	1	чел	12	480 000,0	480 000,0	1,18
1.3	Оплата услуг рабочего	30 000,0	1	чел	12	360 000,00	360 000,00	0,89
1.4	Работа ревизионной комиссии. Проверка работы Правления за 2024 г.	5 000,0	3	чел	1	15 000,0	15 000,0	0,04
1.5	Страховые взносы с заработной платы сотрудников (30,2%)	113 000,00	30.2	%	12	305 322,0	305 322,0	0,75
						<b>1 676 322,0</b>	<b>1 676 322,0</b>	<b>4,13</b>

2	<b>РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИИ</b>	Цена (руб.коп)	Количес тво	ед.изм.	Период ичност ь	В смете начислено	Необходимая сумма для исполнения сметы	Стоимость 1м3
2.1	Содержание территории общего пользования, не относящаяся к земельным участкам	2,20	405 885	кв.м.	1	892 947,15	892 947,15	2,20
2.2	Содержание дорожного покрытия по улицам	2,50	405 885	кв.м.	1	1 014 712,68	1 014 712,68	2,50
2.3	Закупка мусорного контейнера	20 000,00	1	шт.	1	20 000,00	20 000,00	0,05
2.4	Прожектор светодиодный, комплектующие 60 шт.	950,0	60	шт.		57 000,00	57 000,00	0,14
2.5	Закупка материалов и работы по изготовлению ящичков для песка	7 000,00	10	шт.	1	70 000,00	70 000,00	0,17
2.6	Устройство кровли и стен мусорной площадки	160 000,00	1	шт.	1	160 000,00	160 000,00	0,39
2.7	Установка нового модуля 4G для шлагбаума	52 000,00	2	шт.	1	104 000,00	104 000,00	0,26

2.8	Содержание, установка камер видеонаблюдения на Заре-А, в районе детской площадки, проход на Содружество к ул. Лилии	65 000,00	1	шт.	1	65 000,00	65 000,00	0,16
2.9	Отлов безнадзорных животных (собак)	50 000,00	1	шт.	1	50 000,00	50 000,00	0,12
2.10	Энергопотребление по договору энергоснабжения № 61090100567 +12,6% (01.01.2025 по 30.06.25) 2 100 кВт по 5,12 руб./ (01.07.2025 по 31.12.25) 2 100кВт по 5,77руб.	2100,00	1	договор	12	137 214,00	137 214,00	0,34
2.11	Проведение освещения по 14, 15 и частично по 6 линиям	150000,0	1	услуга	1	150 000,00	150 000,00	0,37
2.12	Закупка услуги автотранспорта с песчано-солевой смесью в зимнее время или закупка смеси (по потребности)	70,00	652	участок	1	45 640,00	45 640,00	0,11
2.13	Оплата услуг электрика (самозанятой)	30 000,0	1	чел	12	360 000,00	360 000,00	0,89

						<b>3 126 513,83</b>	<b>3 126 513,83</b>	<b>7,70</b>
--	--	--	--	--	--	---------------------	---------------------	-------------

<b>3</b>	<b>РАСХОДЫ ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ</b>	Цена	Количество	ед.изм.	Периодичность	В смете начислено	Необходимая сумма для исполнения	Стоимость 1м3
3.1.	Программа 1С Садовод+Электронная Бух отчетность, тех.	30 000,00	1	шт.	1	30 000,00	30 000,00	0,07
3.2.	Услуги банка (обслуживание расчетного счета)	27 000,00	1	шт.	1	27 000,00	27 000,00	0,07
3.3.	Сайт-доменное имя и аренда хостинга (стоимость за год)	8000,0	1	шт.	1	8 000,00	8 000,00	0,02
3.4.	Оплата телефона 2 номера (председатель, рабочий)	600,00	2	шт.	12	14 400,00	14 400,00	0,04
3.5.	Оплата интернета	950,0	1	шт.	12	11 400,00	11 400,00	0,03
3.6.	Компенсация за использование личного автомобиля в рабочих целях (председатель)	2 000,00	1	шт.	12	24 000,00	24 000,00	0,06
3.7.	Консультации юриста, по необходимости	60 000,00				60 000,00	60 000,00	0,15
3.8.	Заправка картриджа, ремонт оргтехники	350,00	2	шт.	5	3 500,00	3 500,00	0,01

3.9.	Канцелярские товары	5 000,00	1	по потребности	1	5 000,00	5 000,00	0,01
3.10.	Оплата госпошлины для мирового суда по должникам	120 000,00	1	по потребности	1	120 000,00	120 000,00	0,30
3.11.	Вывоз ТКО за участок	145,00	652	участок	6	567 240,00	567 240,00	1,40
3.12.	Аренда помещения для проведения отчетного собрания	25 000,00	1	шт.	1	25 000,00	25 000,00	0,06
3.13.	Аренда грузового транспорта для обслуживания территории СНТ	7 000,00	1	мес	12	84 000,00	84 000,00	0,21
3.14.	налог на землю	16 000,00	1	кв	4	64 000,00	64 000,00	0,16
3.15.	Непредвиденные расходы	232 000,00				232 000,00	232 000,00	0,57
						<b>1 275 540,00</b>	<b>1 275 540,00</b>	<b>3,14</b>
	<b>ИТОГО расходная часть</b>					<b>6 078 375,83</b>	<b>6 078 376</b>	<b>14,98</b>
	<b>Взносы</b>							
6	Членский взнос на 2025 год за вывоз мусора для проживающих с участка	145,00	159		6	<b>138 330,00</b>	<b>138 330,00</b>	<b>870,00</b>

## Планируемые доходы на обслуживание водовода в 2025 году

	Планируемое поступление от членов СНТ	Сумма взноса с 1 участка	Количество участков	Сумма		
1	Членский взнос на 2025 год	1 631	354	577 300,00		
	ИТОГО доходная часть			577 300,00		

## Планируемые расходы в 2025 году

### ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ

1	РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИИ	Цена	Количество	Периодичность	В смете начислено	Необходимая сумма для исполнения сметы
1.1	Энергопотребление по договору энергоснабжения в бойлерной 750руб. В месяц	750,0	1	12	9 000,00	9 000,00
1.2.	Оплата услуг слесаря-сантехника	30000,0	1	12	360 000,00	360 000,00
1.3.	Страховые взносы с заработной платы сотрудника (30,2%)	0,0	1	12	0,00	0,00
1.4.	Техническое обслуживание и текущий ремонт	30000,0	1	1	30 000,00	30 000,00
1.5.	замена кранов	12800,0	14		178 300,00	178 300,00
	Итого расходная часть				<b>577 300,0</b>	<b>577 300,0</b>