

## **Протокол отчетного собрания (очно-заочное голосование) СНТ «Заря» от 31 марта 2024г**

по адресу: г. Ростов-на-Дону , ул. Вятская , 35

31 марта 2024 г.

На дату принятия решения общего собрания членов СНТ «Заря» в очно-заочной форме, без собственников ведущих садоводство или огородничество без участия в товариществе в реестре членов товарищества СНТ «Заря» состоит **400** членов СНТ «ЗАРЯ», ведут садоводство без участия в товариществе 212 собственников, из которых **12** несовершеннолетних

На очной части общего собрания членов СНТ «Заря» присутствовали лично и принимали участие в голосовании **23** члена СНТ «Заря». Собственников ведущих садоводство или огородничество без участия в товариществе **4** человека

По доверенностям **5** членов СНТ «Заря»

По доверенностям **0** собственников ведущих садоводство или огородничество без участия в товариществе.

В заочной форме голосования приняли участие :

**189** членов СНТ «Заря»

**50** собственников ведущих садоводство или огородничество без участия в товариществе.

Таким образом, в собрании принял участие **212** человек, из числа членов СНТ «Заря» Так же в собрание приняли участие **54** человек собственников ведущих садоводство или огородничество без участия в товариществе

Кворум определяется количеством членов СНТ «Заря» - 50% + 1 голос

Кворум СНТ «Заря» составляет **201** человек

Согласно требованиям ФЗ РФ 217 от 01.01.2019г., ст.5 не члены голосуют только по пунктам 4-6, 21, 22 части 1ст. 17 вышеуказанного закона.

### **Кворум в наличии**

#### **Есть предложение открыть собрание**

За открытие собрания прошу проголосовать только членов СНТ «Заря» путём поднятия рук, только членов СНТ «Заря»

кто «за»

**32** члена

кто «против» 0  
кто «воздержался» 0

**Принято большинством голосов. Собрание открыто.**

Для работы необходимо избрать рабочий президиум , секретаря и счётную комиссию  
Предлагаю в состав президиума избрать:  
-Пекарский Игорь Анатольевич;  
- Калининченко Надежда Петровна.

кто «за» 32 члена  
кто «против» 0  
кто «воздержался» 0

**Принято большинством голосов**

Предлагая секретарём собрания избрать:  
Игнатова Анна Анатольевна

кто «за» 32 члена  
кто «против» 0  
кто «воздержался» 0

**Принято большинством голосов**

Утвердить членов счётной комиссии:  
- Рудь Роман Аксентьевич;  
-Цуркан Татьяна Николаевна;  
- Батышева Елена Николаевна .

кто «за» 32 члена  
кто «против» 0  
кто «воздержался» 0

**Принято большинством голосов**

Избрать председателем собрания :  
Волантырева Ирина Ивановна

кто «за» 32 члена  
кто «против» 0  
кто «воздержался» 0

**Принято большинством голосов**

Утвердить порядок проведения собрания:

1. Желających выступить или задать вопрос , подавать записки в президиум

2. Голосование проводить поднятием рук

Предлагаю принять следующий регламент и порядок ведения собрания :

1. Председателю для доклада до 10 мин.
2. Председателю ревизионной комиссии до 10 мин
3. По смете расходов до 10 мин.
4. Выступления в прениях до 5 минут на докладчика
5. Закончить собрание за 2 часа без перерыва

кто «за» 32 члена

кто «против» 0

кто «воздержался» 0

**Принято большинством голосов**

**На повестке дня следующие вопросы:**

1. Отчёт председателя СНТ «Заря» о проделанной работе.
2. Отчёт ревизионной комиссии.
3. Утверждение сметы расходов СНТ «Заря» на 2024 год.
4. Избрание члена ревизионной комиссии

кто «за» 32 члена

кто «против» 0

кто «воздержался» 0

**Принято большинством голосов**

**Переходим к рассмотрению вопросов, согласно утверждённой повестки дня :**

**1. Отчёт председателя СНТ «Заря» о проделанной работе.**

Слово предоставляется Волантыревой И.И.

Зачитывает отчёт

Прошу голосовать за то, чтобы принять работу правления:

кто «за» 194 члена

кто «против» 0

кто «воздержался» 18 членов

**Принято большинством голосов**

**2. Отчёт ревизионной комиссии за 2023год.**

Слово предоставляется председателю ревизионной комиссии Загребельной Татьяне Николаевне

Принять отчёт ревизионной комиссии:

а) Члены СНТ «Заря»

кто «за» 194 члена

кто «против» 4 членов

кто «воздержался» 14 членов

**Принято большинством голосов**

б) собственников ведущих садоводство или огородничество без участия в товариществе:

кто «за» 48 человек

кто «против» 1 человек

кто «воздержался» 5 человек

**Принято большинством голосов**

**3. Утверждение сметы расходов СНТ «Заря» на 2024 год.**

Слово предоставляется бухгалтеру СНТ «Заря» Лавреновой Э.Г.

Зачитывает проект сметы расходов на 2024 год.

а) Члены СНТ «Заря»

кто «за» 172 члена

кто «против» 27 члена

кто «воздержался» 10 членов

**Принято большинством голосов**

б) собственников ведущих садоводство или огородничество без участия в товариществе:

кто «за» 48 человек

кто «против» 6 человек

кто «воздержался» 1 человек

**Принято большинством голосов**

**4. Утверждение проведение межевания земель общего пользования СНТ «Заря» на 2024 год.**

Слово предоставляется бухгалтеру СНТ «Заря» Лавреновой Э.Г.

Зачитывает проект сметы расходов на межевание земель общего пользования.

кто «за» 221

кто «против» 28

кто «воздержался» 17

**Принято большинством голосов**

**5. Утверждение проведение работ по отведению грунтовых и ливневых вод СНТ «Заря» на 2024 год.**

Слово предоставляется бухгалтеру СНТ «Заря» Лавреновой Э.Г.

Зачитывает проект сметы расходов на отведение грунтовых и ливневых вод на 2024 год.

а кто «за» 187

кто «против» 42

кто «воздержался» 37

**Принято большинством голосов**

**6. Довыборы члена ревизионной комиссии.**

Слово предоставляется председателю СНТ «Заря»

Есть предложение избрать Калинину Ольгу Николаевну , уч. 58

кто «за» 196 члена

кто «против» 1 член

кто «воздержался» 15 членов

**Принято большинством голосов**

В прениях выступали:

1. Предложение садовода о принятии решения на правлении, что для строителей дачных участков оплачивать целевой взнос на восстановление дороги.
2. Для постоянно проживающих предложить оплачивать дороги в несколько раз больше.
3. Поставить мусорные баки во второй части садоводства.

Председатель собрания СНТ «Заря» \_\_\_\_\_ Волантырева И.И.

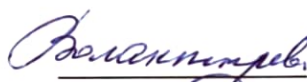
Секретарь собрания СНТ «Заря» \_\_\_\_\_ Игнатова А.А.

**Принято большинством голосов**

В прениях выступали:

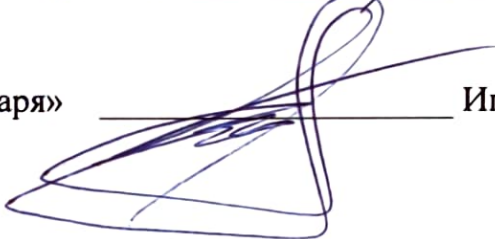
1. Предложение садовода о принятии решения на правлении, что для строителей дачных участков оплачивать целевой взнос на восстановление дороги.
2. Для постоянно проживающих предложить оплачивать дороги в несколько раз больше.
3. Поставить мусорные баки во второй части садоводства.

Председатель собрания СНТ «Заря»



Волантырева И.И.

Секретарь собрания СНТ «Заря»



Игнатова А.А.