

**Протокол отчетного собрания (очно-заочное голосование)
собственников водовода СНТ «Заря» от 16 марта 2025года**

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Вятская, 35

22 марта 2025 г.

На дату принятия решения общего собрания собственников водовода СНТ «Заря» в очно-заочной форме состоит 232 членов СНТ «ЗАРЯ».

На очной части общего собрания членов СНТ «Заря» присутствовали лично и принимали участие в голосовании 12 собственников водовода. По доверенностям 1 собственник водовода СНТ «Заря»

В заочной форме голосования приняли участие:
107 собственник водовода СНТ «Заря»

Таким образом, в собрании принял участие 120 человек
Кворум определяется количеством членов СНТ «Заря» - 50% + 1 голос
Кворум СНТ «Заря» составляет **117** человек

Согласно требованиям ФЗ РФ 217 от 01.01.2019г., ст.5 не члены голосуют только по пунктам 4-6, 21, 22 части 1ст. 17 вышеуказанного закона.

Кворум в наличии

Есть предложение открыть собрание

За открытие собрания прошу проголосовать только членов СНТ «Заря» путём поднятия рук, только членов СНТ «Заря»

кто «за» 13 членов

кто «против» 0

кто «воздержался» 0

Принято большинством голосов. Собрание открыто.

Для работы необходимо избрать рабочий президиум, секретаря и счётную комиссию

Предлагаю в состав президиума избрать:

- Батышева Е.Н.;

- Пекарский И.А.

- Тихонова А. С.

кто «за» 13 членов

кто «против» 0

кто «воздержался» 0

Принято большинством голосов

Предлагая секретарём собрания избрать:
Пекарскую Ю. М.

кто «за» 13 членов

кто «против» ___0__

кто «воздержался» ___0__

Принято большинством голосов

Утвердить членов счётной комиссии:

- Ирза Светлана Евгеньевна;
- Цуркан Татьяна Николаевна;
- Романина Галина Алексеевна.

кто «за» ___13__ членов

кто «против» ___0__

кто «воздержался» ___0__

Принято большинством голосов

Избрать председателем собрания:

Волантырева Ирина Ивановна

кто «за» ___13__ членов

кто «против» ___0__

кто «воздержался» ___0__

Принято большинством голосов

Утвердить порядок проведения собрания:

1. Желаящих выступить или задать вопрос, подавать записки в президиум
2. Голосование проводить поднятием рук

Предлагаю принять следующий регламент и порядок ведения собрания:

1. Председателю для доклада до 5 мин.
2. Председателю ревизионной комиссии до 5 мин
3. По смете расходов до 5 мин.
4. Выступления в прениях до 3 минуты на докладчика
5. Закончить собрание за 0,5 часа без перерыва

кто «за» 13 членов

кто «против» ___0__

кто «воздержался» ___0__

Принято большинством голосов

На повестке дня следующие вопросы:

- Отчёт председателя СНТ «Заря» о проделанной работе.
- Отчёт ревизионной комиссии.

- Утверждение финансово-экономического обоснования и сметы расходов по водоводу в СНТ «Заря» на 2025 год.

Прошу голосовать за данную повестку:

кто «за» _13 членов

кто «против» __0

кто «воздержался» __0

Принято большинством голосов

Переходим к рассмотрению вопросов, согласно утверждённой повестки дня:

1. Отчёт председателя СНТ «Заря» о проделанной работе по водоводу.

Слово предоставляется Волантыревой Ирине Ивановне

Зачитывает отчёт

Прошу голосовать за то, чтобы принять работу правления:

кто «за» 118 члена

кто «против» 0 членов

кто «воздержался» 2 членов

Принято большинством голосов

2. Отчёт ревизионной комиссии за 2024год за работу по водоводу.

Слово предоставляется председателю ревизионной комиссии Загребельной Татьяне Николаевне

Принять отчёт ревизионной комиссии:

кто «за» 117 члена

кто «против» 0 членов

кто «воздержался» 3 членов

Принято большинством голосов

3. Утверждение финансово-экономического обоснования размера членских взносов для собственников и пользователей водовода СНТ «ЗАРЯ» на 2025год

Слово предоставляется бухгалтеру СНТ «Заря» Лавреновой Элле Георгиевне
Зачитывает финансово-экономическое обоснование расходов на 2025 год.

Принять финансово-экономическое обоснование:

кто «за» 114 члена

кто «против» 3 членов

кто «воздержался» 3 членов

Принято большинством голосов

4. Утверждение сметы расходов по водоводу СНТ «Заря» на 2025 год.

Слово предоставляется бухгалтеру СНТ «Заря» Лавреновой Э.Г.

Зачитывает проект сметы расходов на 2025 год.

кто «за» 111 члена

кто «против» 7 члена

кто «воздержался» 2 членов

Принято большинством голосов

5. Установить норматив размера неучтенных потерь в размере 10% для каждого потребителя согласно показаниям водомера ежемесячно

Слово предоставляется председателю СНТ «Заря»

Принять данное решение

кто «за» 99 члена

кто «против» 13 членов

кто «воздержался» 8 членов

Принято большинством голосов

В прениях выступали:

Крылов В.В.- о начислении и выплате дивидендов за счет вновь подключенных к водоводу.

Председатель собрания СНТ «Заря» Волантырева И.И.

Секретарь собрания СНТ «Заря» Пекарская Ю.М.