

Протокол отчетного собрания (очно-заочное голосование) СНТ «Заря» от 16 марта 2025год

по адресу: г. Ростов-на-Дону , ул. Вятская , 35

22 марта 2025 г.

На дату принятия решения общего собрания членов СНТ «Заря» в очно-заочной форме, без собственников ведущих садоводство или огородничество без участия в товариществе в реестре членов товарищества СНТ «Заря» состоит **389** членов СНТ «ЗАРЯ», ведут садоводство без участия в товариществе 208 собственников, из которых **12** несовершеннолетних

На очной части общего собрания членов СНТ «Заря» присутствовали лично и принимали участие в голосовании 15 члена СНТ «Заря». Собственников ведущих садоводство или огородничество без участия в товариществе 3 человека

По доверенностям 2 членов СНТ «Заря»

По доверенностям 1 собственников ведущих садоводство или огородничество без участия в товариществе.

В заочной форме голосования приняли участие :

187 членов СНТ «Заря»

51 собственник ведущий садоводство или огородничество без участия в товариществе.

Таким образом, в собрании принял участие **204** человека, из числа членов СНТ «Заря» Так же в собрание приняли участие **54** человека собственников ведущих садоводство или огородничество без участия в товариществе

Кворум определяется количеством членов СНТ «Заря» - 50% + 1 голос

Кворум СНТ «Заря» составляет **197** человек

Согласно требованиям ФЗ РФ 217 от 01.01.2019г., ст.5 не члены голосуют только по пунктам 4-6, 21, 22 части 1ст. 17 вышеуказанного закона.

Кворум в наличии

Есть предложение открыть собрание

За открытие собрания прошу проголосовать только членов СНТ «Заря» путём поднятия рук, только членов СНТ «Заря»

кто «за» 17 членов

кто «против» 0

кто «воздержался» 0

Принято большинством голосов. Собрание открыто.

Для работы необходимо избрать рабочий президиум, секретаря и счётную комиссию
Предлагаю в состав президиума избрать:

- Батышева Е.Н.;
- Пекарский И.А.
- Тихонова А. С.

кто «за» 1 членов
кто «против» 0
кто «воздержался» 0

Принято большинством голосов

Предлагая секретарём собрания избрать:
Пекарскую Ю. М.

кто «за» 17 членов
кто «против» 0
кто «воздержался» 0

Принято большинством голосов

Утвердить членов счётной комиссии:
- Ирза Светлана Евгеньевна;
-Цуркан Татьяна Николаевна;
- Романина Галина Алексеевна.

кто «за» 17 членов
кто «против» 0
кто «воздержался» 0

Принято большинством голосов

Избрать председателем собрания :
Волантырева Ирина Ивановна

кто «за» 17 членов
кто «против» 0
кто «воздержался» 0

Принято большинством голосов

Утвердить порядок проведения собрания:

1. Желаящих выступить или задать вопрос, подавать записки в президиум
 2. Голосование проводить поднятием рук
- Предлагаю принять следующий регламент и порядок ведения собрания:
1. Председателю для доклада до 15 мин.
 2. Председателю ревизионной комиссии до 10 мин
 3. По смете расходов до 10 мин.

4. Выступления в прениях до 5 минут на докладчика

5. Закончить собрание за 1,5 часа без перерыва

кто «за» 17 члена

кто «против» 0

кто «воздержался» 0

Принято большинством голосов

На повестке дня следующие вопросы:

- Отчёт председателя СНТ «Заря» о проделанной работе.

- Отчёт ревизионной комиссии.

- Утверждение финансово-экономического обоснования и сметы расходов СНТ «Заря» на 2025 год.

- Исключение из членов СНТ «Заря».

Прошу голосовать за данную повестку:

кто «за» 17 членов

кто «против» 0

кто «воздержался» 0

Принято большинством голосов

Переходим к рассмотрению вопросов, согласно утверждённой повестки дня:

1. Отчёт председателя СНТ «Заря» о проделанной работе.

Слово предоставляется Волантыревой Ирине Ивановне

Зачитывает отчёт

Прошу голосовать за то, чтобы принять работу правления:

кто «за» 255 членов

кто «против» 1 член

кто «воздержался» 2 члена

Принято большинством голосов

2. Отчёт ревизионной комиссии за 2024год.

Слово предоставляется председателю ревизионной комиссии Загребельной Татьяне Николаевне

Принять отчёт ревизионной комиссии:

а) Члены СНТ «Заря»

кто «за» 199 членов

кто «против» 2 члена

кто «воздержался» 3 члена

Принято большинством голосов

б) собственников ведущих садоводство или огородничество без участия в товариществе:

кто «за» 50 человек

кто «против» 1 человек

кто «воздержался» 3 человека

Принято большинством голосов

3. Утверждение финансово-экономического обоснования размера членских,

целевых взносов для членов СНТ «ЗАРЯ», финансово-экономическое обоснование размера платы собственников без участия в Товариществе на 2025год

Слово предоставляется бухгалтеру СНТ «Заря» Лавреновой Элле Георгиевне
Зачитывает финансово-экономическое обоснование расходов на 2025 год.

Принять финансово-экономическое обоснование:

а) Члены СНТ «Заря»

кто «за» 194 члена

кто «против» 6 членов

кто «воздержался» 4 члена

Принято большинством голосов

б) собственников ведущих садоводство или огородничество без участия в товариществе:

кто «за» 52 человек

кто «против» 0 человек

кто «воздержался» 2 человек

Принято большинством голосов

4. Утверждение сметы расходов СНТ «Заря» на 2025 год.

Слово предоставляется бухгалтеру СНТ «Заря» Лавреновой Э.Г.

Зачитывает проект сметы расходов на 2025 год.

а) Члены СНТ «Заря»

кто «за» 184 члена

кто «против» 14 членов

кто «воздержался» 6 членов

Принято большинством голосов

б) собственников ведущих садоводство или огородничество без участия в товариществе:

кто «за» 51 человек

кто «против» 2 человек

кто «воздержался» 1 человек

Принято большинством голосов

6. Исключение из членов СНТ «Заря».

Слово предоставляется председателю СНТ «Заря»

Есть предложение исключить из членов

кто «за» 194 члена

кто «против» 0 членов

кто «воздержался» 10 членов

Принято большинством голосов

В прениях выступали:

Куличевская В.В. – о благоустройстве территории «Зари -А»

Ананьева О.Ю. - отсутствует дорога к участкам 555, 556,557. Просьба восстановить дорогу.

Крикунов В.А. - предложение не выделять вывоз мусора на проживающих зимой и не проживающих. У всех должно быть одинаково.

Председатель собрания СНТ «Заря»

Волантырева И.И.

Секретарь собрания СНТ «Заря»

Пекарская Ю.М.